

## **3-Seithof - Acker, Wiese und Wald zu verkaufen, Gesamt ca. 8.5 ha**



<b>Immobiliennummer:</b>	25735	<b>Lage:</b>	Ruhig
<b>Ort / Region:</b>	Eferding	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	1.200.000,-
<b>Grundfläche:</b>	ca. 85.000 m <sup>2</sup> teilbar		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

TOPLAGE - Verkaufte arrondierten und stark renovierungsbedürftigen 3-Seithof mit traumhaften Acker, Wiesen und kleinem Wald.

### **Detailbeschreibung**

Einmalige Gelegenheit: Landwirtschaft in Toplage mit sehr guter Bonität.

ca. 6 ha wunderschöner Acker

ca. 1.5 ha Wiese

ca. 1 ha Wald

Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!

### **Ausstattung**

Ca 8,5 ha schöner landwirtschaftlicher Grund arrondiert

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

